Creació
Agència d'Emprenedoria, Innovació i Coneixement

OBSERVATORI SOCIOECONÒMIC D'OSONA

1r semestre 2017

Informe de conjuntura socioeconòmica de Vic

XODEL Xarxa d'Observatoris del Desenvolupament Econòmic Local
SOC Servei d'Ocupació de Catalunya
Generalitat de Catalunya
Unió Europea Fons social europeu L'FSE inverteix en el teu futur
Diputació Barcelona

Índex de continguts

DESTACATS 2

1. Context Socioeconòmic 3

2. Conjuntura econòmica de Vic 8

2. 1. Estructura de la població 8

2. 2. Teixit empresarial 10

2. 3. Teixit productiu 11

a. Llocs de treball assalariats 14

b. Llocs de treball autònoms 15

2. 4. Mercat de treball 17

a. Aturats 17

b. Contractació 21

2. 5. Habitatge 24

3. Conclusions 26

TAULES D'INDICADORS 30

AGRUPACIONS ECONÒMIQUES 34

a. Agrupacions productives 34

b. Agrupacions sectorials 37

DESTACATS

- El **46%** (20.003 habitants) de la població total resident a Vic està **ocupada** i les empreses del municipi agrupen **24.758** llocs de treball**.**
- Més del 50% dels llocs de treball del municipi es dediquen a l'explotació, producció i comercialització de **productes alimentaris** (26,55%) i de **béns mobles** (15,99%) i als serveis a empreses i a l'administració (14,81%).
- La **indústria** representa el **27,17%** dels llocs de treball de Vic, amb un pes important de l'agroindústria.
- Es consolida **una tendència a la baixa de l'atur** amb una taxa de l'**11,68%,** malgrat ser encara superior a la mitjana osonenca (10,56%).
- Només el **49,8%** dels aturats rep **prestació,** l'atur està afectant de forma més intensiva als majors de 45 anys, a les dones i als que fa més de 2 anys que estan a l'atur.
- A Vic hi ha **2.064 empreses**[1]**,** de les quals el 74,52% només té entre 1 i 5 treballadors.
- La **contractació** puja però de forma **temporal (84,68%)** i amb predomini **d'ocupacions elementals de baixa qualificació**, com peons, cambrers, dependents o empleats de la neteja.
- La construcció de nous habitatges està sota mínims, a la compravenda d'habitatges predominen els usats (76,5%) i el lloguer es manté estable.

[1] El nombre d'empreses es correspon als comptes de cotització registrats, no s'inclouen els autònoms.

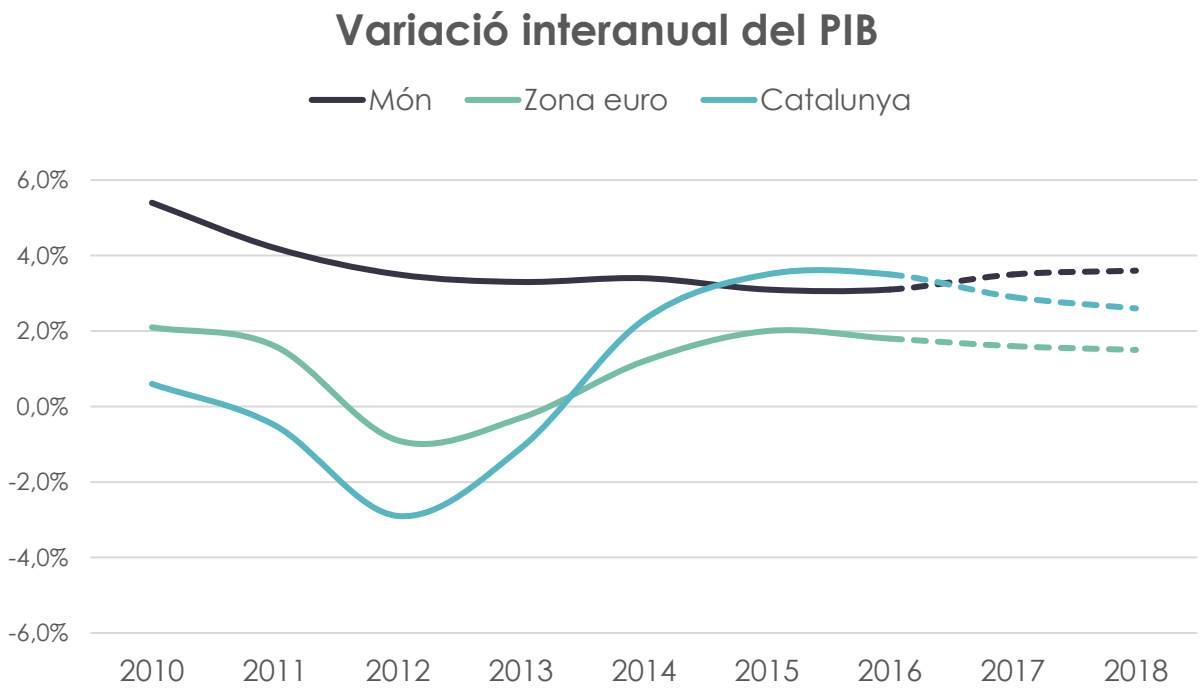
1. Context Socioeconòmic

L'any 2016 l'**economia mundial va créixer un 3,1%** segons el Fons Monetari Internacional[2], un percentatge similar al de l'any passat. Segons el mateix informe, s'espera que el creixement global per l'any 2017 sigui d'un 3,5% i per l'any 2018 d'un 3,6%. L'acceleració però, només tindrà una incidència major en les economies avançades, emergents i de baixos ingressos. L'activitat econòmica mundial està repuntant i, per aquest motiu, la inversió, la manufactura i el comerç internacional estan experimentant una recuperació cíclica. És probable però, que els problemes estructurals, com el feble creixement de la productivitat i la gran desigualtat dels ingressos, persisteixin. La zona euro, per això, només va créixer un 1,7% l'any 2016, un ritme inferior al del 2017 quan el creixement del PIB havia estat del 2,0%. Les projeccions pels anys vinents es mostren estables i donen a **la zona euro** una **previsió de creixement de l'1,7% i de l'1,8% pel 2017 i pel 2018** respectivament. Per l'altra banda, la inflació està revifant a la zona euro, de 0,2% de l'any passat a l'1,7% d'aquest any; en part gràcies a l'efecte que exerceixen els preus de l'energia i dels aliments. A poc a poc, durant els pròxims anys, la inflació anirà pujant un 1,9% pel 2022.

A **Catalunya**, segons dades del Departament de la Vicepresidència i d'Economia i Hisenda, el primer semestre d'aquest 2017 es **manté la tendència positiva de creixement** de l'economia de l'any 2016. Catalunya va créixer un 3,5% l'any 2016 de

[2] INTERNACIONAL MONETARY FUND (FMI). *World Economic Outlook*, *April 2017: Gaining Momentum?*. 2017. [*http://www.imf.org/*]

mitjana, malgrat això, s'espera una petita reducció del creixement pel 2017, ja que el primer trimestre del 2017 el creixement va ser del 2,5%. Les previsions actuals del Departament situen el creixement mitjà del 2017 en un 2,9% i el del 2018 en un 2,6%. La **demanda interna** continuarà sent el principal factor de creixement, així, el 2017 s'espera que un 82,7% del creixement vindrà de la mà de la demanda interna.

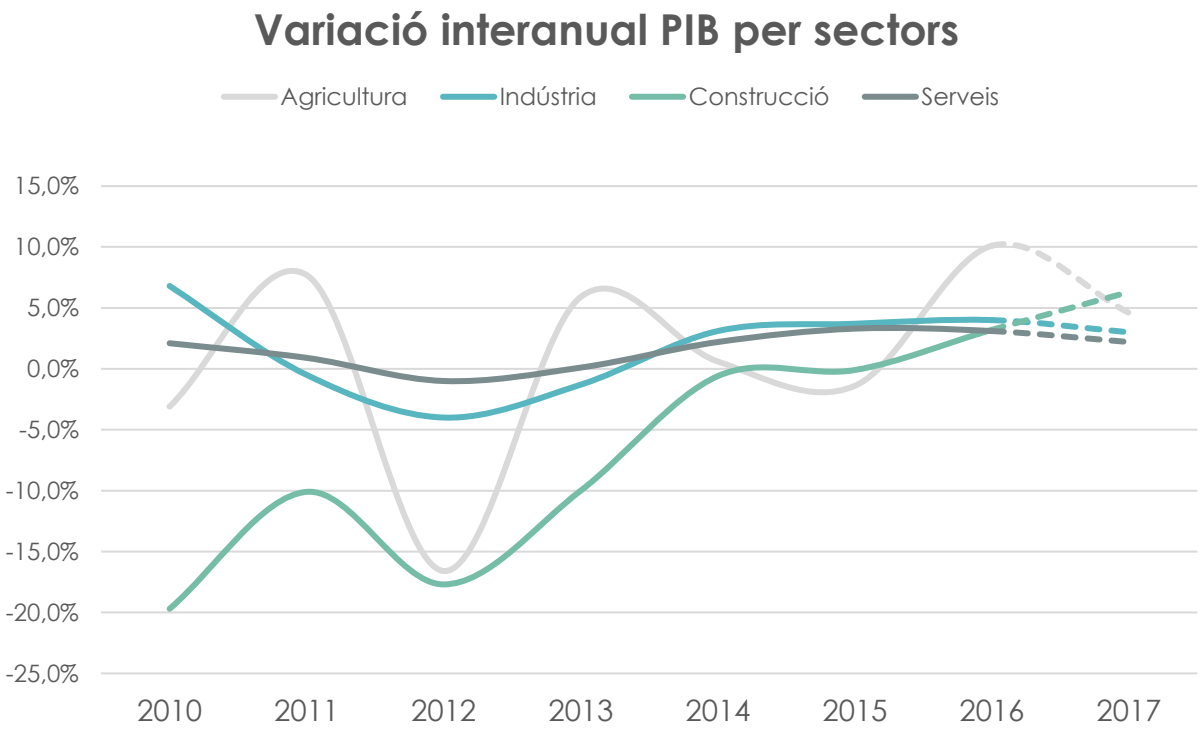


Elaboració pròpia a través de les dades del
Fons Monetari internacional i Departament de la Vicepredidència i d'Economia
i Hisenda de la generalitat de Catalunya

La *Nota de Conjuntura Econòmica*[3] que recentment ha publicat el Departament de la Vicepresidència i d'Economia i Hisenda, esmenta que **l'any 2016 tots els sectors van millorar els seus resultats, sobretot el sector agrícola i industrial**. El sector

[3] Publicació trimestral sobre l'evolució de les principals magnituds de l'economia catalana que tracta els temes següents: l'evolució de l'activitat econòmica a Catalunya i al seu entorn de referència, el sector exterior, el mercat de treball, l'evolució dels preus i dels salaris, el sector financer i el sector públic. [*http://economia.gencat.cat*]

industrial està creixent per damunt de la mitjana europea i la construcció tendeix cap a la recuperació. Les indústries que més creixen són les de maquinària i equips mecànics, la indústria tèxtil, la de captació i subministrament d'aigua i la de productes farmacèutics. La construcció en canvi, malgrat el creixement, encara el PIB de la construcció representa el 50% del que era fa 10 anys.



Elaboració pròpia amb les dades del Departament de la Vicepredidència i d'Economia i Hisenda de la generalitat de Catalunya

En relació a les **exportacions**, aquestes van créixer un 2% durant el 2016 i aquest gener-febrer del 2017 van batre un rècord i van créixer un 11,5%. La indústria química, que representa més d'una quarta part del total d'exportacions, ha augmentat les vendes a l'estranger un 6,6%, per sota del creixement total. En compensació, el sector de l'automoció continua acumulant registres de rècord i augmenta un 14,8%, reforçant el seu paper d'indústria tractora a Catalunya.

Finalment, sobre el mercat de treball català es destaca que **la població activa** catalana en edat de treballar (16 a 64 anys) es manté estable amb una taxa d'activitat del 78,7% i amb una **taxa d'ocupació** (16 a 64 anys) del 66,6% durant aquest primer trimestre del 2017.

El creixement d'**ocupació** iniciat l'any 2014 continua. Cal dir però, que la recuperació de llocs de treball ha arribat acompanyada d'un augment de la precarietat laboral; avui en dia hi ha població que tot i treballar és pobra.

La **taxa d'atur** catalana segueix disminuint, actualment es al 12,7% aquest primer trimestre del 2017. L'atur de llarga durada, que afectava a més de la meitat de la població aturada, ha començat també a reduir-se, malgrat ser encara força elevat, ja que representa el 49,8% dels aturats.

En relació als indicadors de risc de pobresa i exclusió social, les dades de l'Enquesta de condicions de vida a Catalunya de l'INE, posen de manifest que malgrat que la recuperació econòmica va fer disminuir lleugerament la població per sota el llindar de la pobresa, encara que hi ha un percentatge molt elevat de persones en aquesta situació. Segons l'indicador de referència europeu, la taxa AROPE, que mesura no només la pobresa monetària sinó l'anomenada pobresa per carència (privació i falta d'accés a determinats béns i serveis), el 22,5% de la població catalana era pobra l'any 2016.

En relació al context osonenc, trobem que el 44% de la població total està ocupada i la comarca concentra 66.155 treballadors a les seves empreses. A més a més, destaquen els treballadors que es dediquen a l'explotació, producció i comercialització de productes alimentaris (29,49%) i de béns mobles (24,37%), que representen més

del 50% del total. En conjunt, el sector industrial representa el 32,23% dels llocs de treball d'Osona, amb un pes important de l'agroindústria i el metall.

Aquest darrer any, es consolida una tendència a la baixa de l'atur amb una taxa del 10,56%, inferior a la mitjana catalana. Malgrat aquestes dades positives, només el 54,3% dels aturats té prestació. L'atur està afectant de forma més intensiva als majors de 45 anys, a les dones i als que fa més de 2 anys que estan a l'atur.

A Osona predomina un teixit de reduïda dimensió empresarial; hi ha 5.787 empreses, de les quals el 75,88% només té entre 1 i 5 treballadors. Malgrat la recuperació del nombre de llocs de treball, el nombre d'empreses és encara inferior a l'època precrisi.

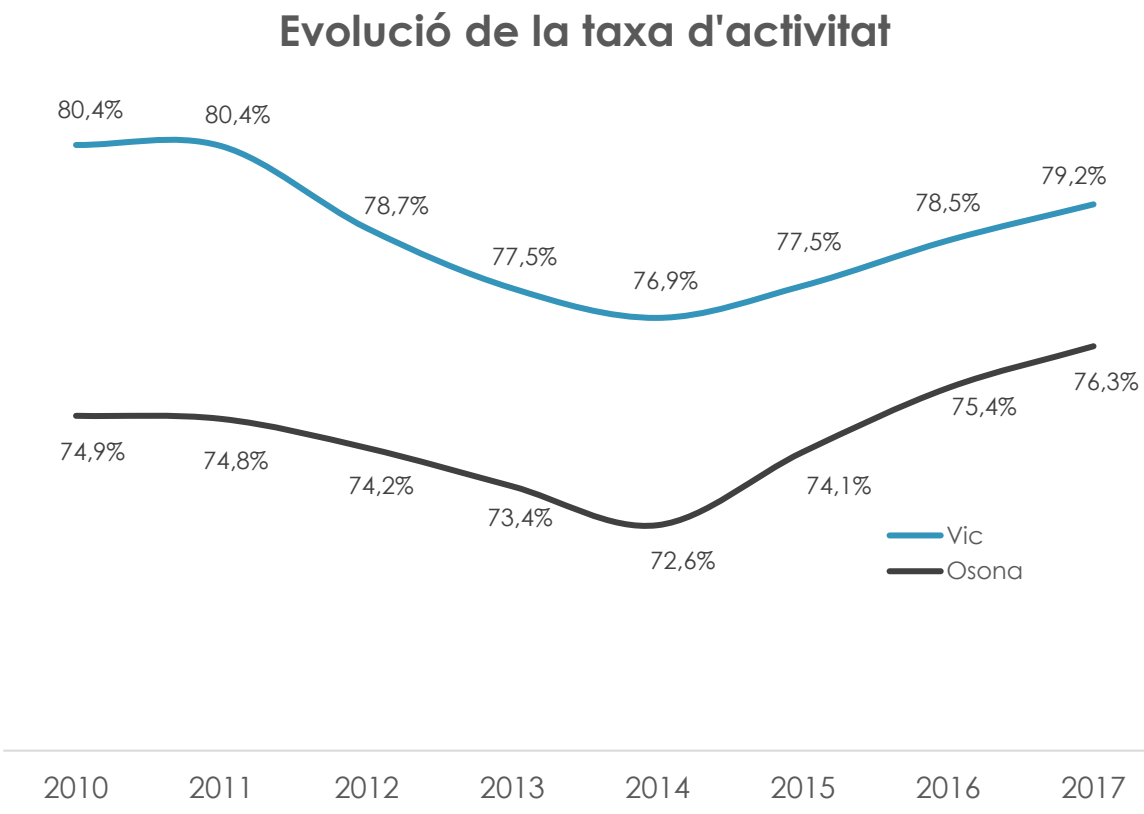
En relació a la dinàmica del mercat de treball, la contractació puja però de forma temporal (83,83%) i amb predomini d'ocupacions elementals de baixa qualificació, com peons, cambrers, dependents o empleats de la neteja.

Finalment, la construcció de nous habitatges està sota mínims, en la compravenda d'habitatges predominen els usats (79,2%) i el lloguer creix mentre el preu es manté estable.

2. Conjuntura econòmica de Vic

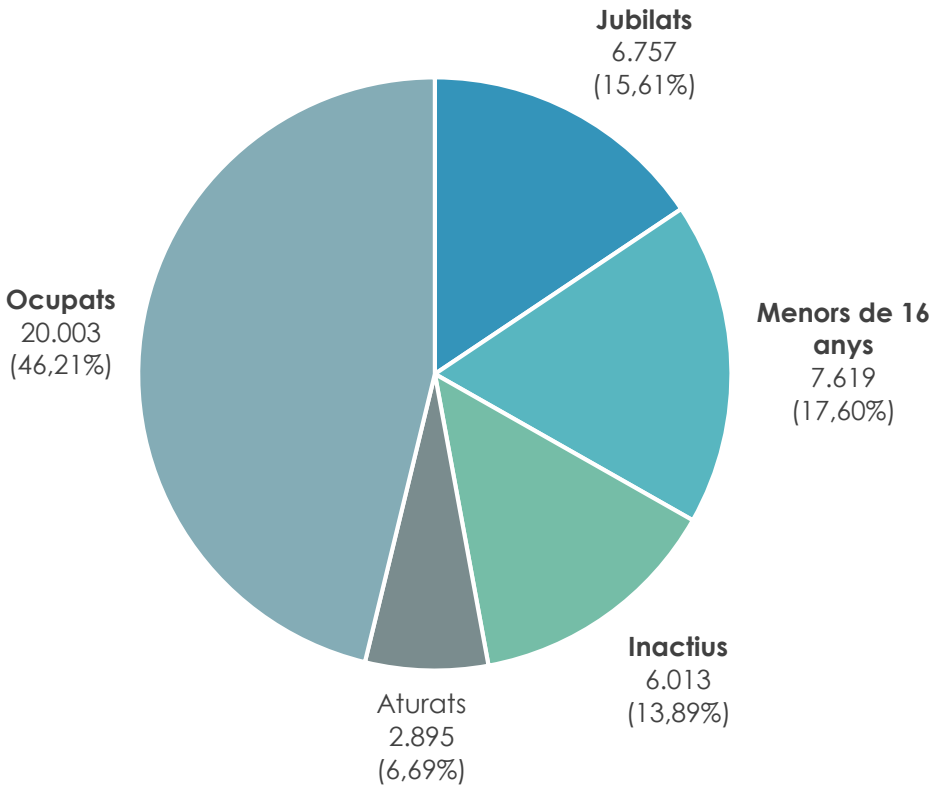
2. 1. Estructura de la població

A Vic **hi viuen un total de 43.287 persones** segons l'últim padró municipal del gener del 2017. D'aquestes, la gran majoria, 28.245 persones (65,25%), estan en edat de treballar i d'aquestes només es troben actives, és a dir, o treballant o cercant feina, un 79,2% del total. Vic presenta d'aquesta manera una **taxa d'activitat bruta** major que la taxa osonenca, que s'eleva al 76,3%. En aquest sentit, Vic evoluciona de forma paral·lela a l'evolució de la comarca, però amb taxes més elevades.



Elaboració pròpia a través de les dades de l'Observatori del Treball i Model Productiu i Idescat

L'estructura de la població de Vic a 1 de gener del 2017 és la següent:



Elaboració pròpia a través de les dades de l'Observatori del Treball i Model Productiu i Idescat

Menys de la meitat de la població a Vic no treballa per causes de jubilació, edat o inactivitat i **la majoria està treballant (46,21%)** o està cercant feina (6,69%) en l'actualitat. En total hi ha 20.003 ocupats a Vic, encara que no treballin al municipi i un total de 2.895 aturats segons les dades de l'1 de gener del 2017.

2. 2. Teixit empresarial

Les darreres dades del mes de maig de l'Observatori del Treball i Model Productiu mostren que a Vic hi ha **2.064 empreses**[4], 49 menys que fa 9 anys però 113 més que fa 3 anys, d'ençà que va començar la recuperació econòmica. És a dir, **Vic ha recuperat el nombre d'empreses**, a diferència d'Osona, on no s'ha recuperat.

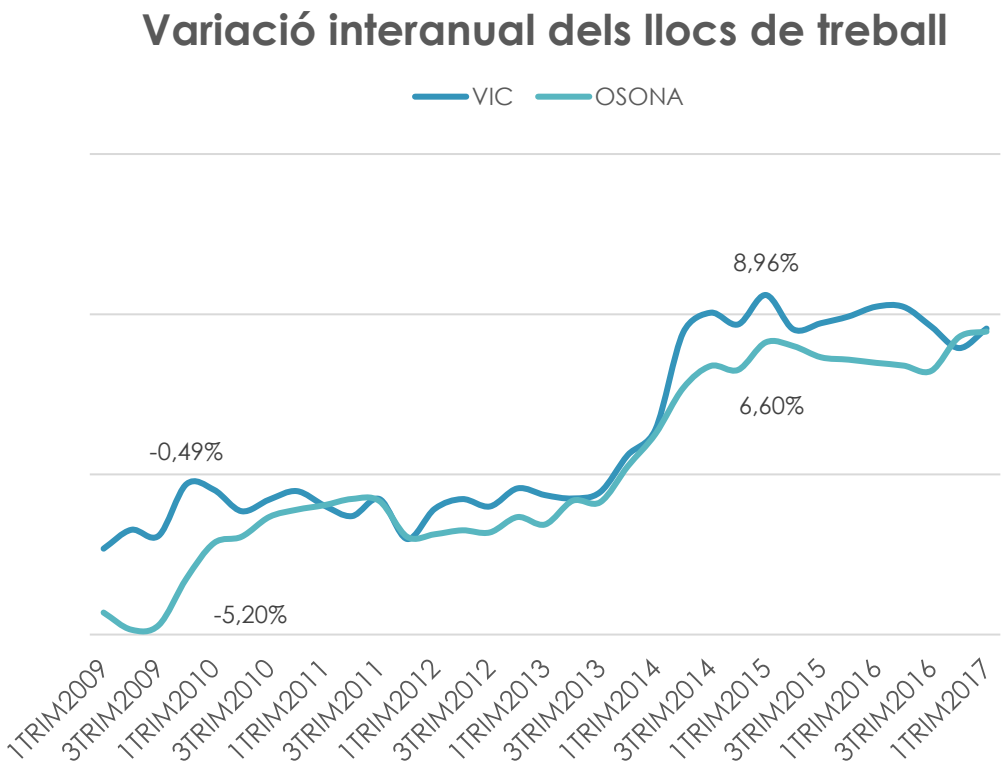
Aquesta dinàmica de recuperació del teixit empresarial ha portat a un creixement de la mitjana d'assalariats per empresa, actualment establert en 9 treballadors per empresa. Aquesta dada però no ha crescut per un creixement d'empreses micro a mitjanes, encara que **les grans empreses del municipi són més grans** en volum de treballadors. Per **dimensió empresarial**, les empreses d'1 a 5 treballadors encara representen el **74,52%** del teixit empresarial.

En relació als sectors econòmics, les empreses de serveis són les predominants al municipi (79,07%), seguides de les empreses industrials (12,55%), les de la construcció (6,93%) i finalment les agrícoles (1,45%). Una distribució poc similar a l'osonenca on el 67,37% de les empreses pertanyen al sector serveis, el 18,90% al sector industrial, el 9,21% a la construcció i el 4,53% al sector agrícola. Aquest fet es produeix per com Vic exerceix de capital, perquè està concentrant un pes important dels serveis de la comarca.

[4] El nombre d'empreses es correspon als comptes de cotització registrats, no s'inclouen els autònoms.

2. 3. Teixit productiu

Vic té 20.003 ocupats, amb una **taxa d'ocupació** del **87,4%,** malgrat això, no tots treballen al municipi. En total el gener del 2017[5] es van registrar 23.878 llocs de treball a Vic. **El municipi té 3.875 llocs de treball més que ocupats residents**. La xifra de llocs de treball ha augmentat aquest primer trimestre del 2017, passant de 23.878 (quart trimestre del 2016[6]) fins als **24.758 actuals**. Dada que manté una tendència a l'alça de la mateixa manera que ho fa la variació d'Osona però de forma més freqüent amb variacions lleugerament superiors.



Elaboració pròpia a través de les dades de l'Observatori del Treball i Model Productiu

[5] 1 de gener del 2017
[6] 31 de desembre del 2016

Actualment, per sectors predominen els llocs de treball relacionats amb els serveis amb un 67,99% del total, seguidament els treballadors de la indústria que són el 27,17%, a continuació la construcció, que representa el 3,70% dels llocs de treball i finalment, l'agricultura amb l'1,14%.

Per agrupació productiva, la més important és la que es dedica a l'explotació, producció i comercialització de **productes alimentaris,** ja **que ocupa al 26,55% dels llocs de treball del municipi**. D'aquests, el 53,24% pertanyen al **sacrifici de bestiar i conservació de carn i elaboració de productes carnis**. La resta de llocs de treball relacionats amb l'alimentació corresponen a comerciants de productes alimentaris i de matèries agràries en diferents tipus de superfícies comercials (16,53%) i per hostalers en bars, restaurants i serveis de menjars preparats (18,70%).

La següent més important és la que es dedica a l'explotació, producció i comercialització de **béns mobles**, ja que representen l'**15,99%** dels llocs de treball a Vic. Malgrat ser important, el pes d'aquesta s'ha anat reduint sobre el total a causa de la feblesa de les activitats industrials de producció de béns materials. En canvi, dins de la mateixa agrupació, sí que evoluciona favorablement **l'agrupació sectorial del metall**, en les fàbriques de productes metàl·lics i de maquinària i equips. Actualment la producció relacionada amb **el metall ja representa el 42,56%** i la **comercialització de béns materials ocupa al 47,09%.** La resta són les altres indústries dedicades a la producció d'altres béns materials, en minoria.

En contrast al pes de l'agrupació dels béns mobles, la producció i comercialització de **béns immobles** està molt reduïda en relació als ocupats que genera per la crisi de la construcció. Actualment aquestes activitats ocupen al **6,05%,** una xifra que s'ha anat

reduint de forma constant des de la crisi econòmica. La construcció d'edificis només representa l'14,02% a Vic, mentre que altres tipus d'obres a edificis arriben a ocupar al 43,26%. És a dir, **la restauració i millora d'edificis encara ocupa a més treballadors que no pas la construcció de nous immobles**, en aquest sentit, els serveis tècnics d'arquitectura i enginyeria aguanten amb un pes del 23,30% dels treballadors totals en aquesta activitat. Per l'altra banda, les activitats immobiliàries i de promoció econòmica només ocupen al 14,22% dels treballadors de béns immobles.

Una altra agrupació productiva important és la producció de **serveis a empreses i a l'administració**, que ocupa al **14,81%** dels llocs de treball. En aquest, es destaquen com a majoritaris: les persones que estan en **empreses de treball temporal** (30,69%), **el personal de neteja** i les activitats de jardineria (27,55%) i **les activitats jurídiques** i de comptabilitat (13,12%). Per la resta destaquen **l'administració pública** (12,52%) i en menor mesura els serveis financers, les activitats professionals, científiques i tècniques i les consultories.

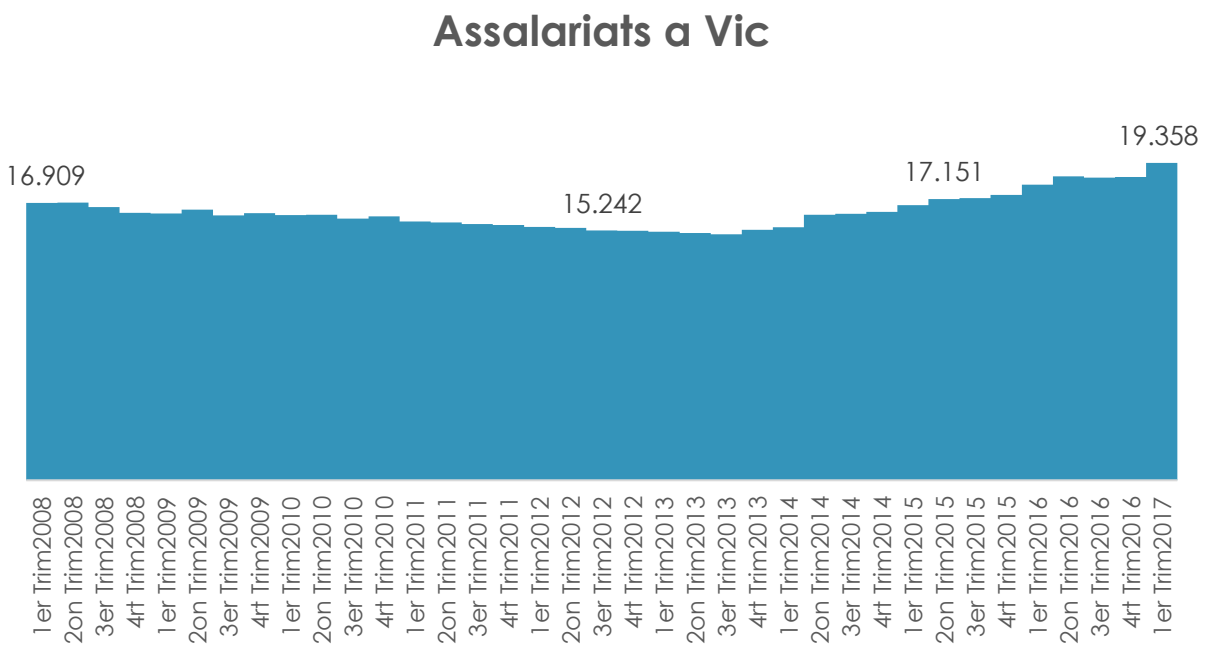
La resta d'agrupacions productives són les de **benestar** (**12,21%** dels llocs de treball), on es destaquen les activitats hospitalàries i els serveis socials; seguidament el de **coneixement** (**8,38%**), que té a veure amb les escoles, instituts, la universitat i les activitats bibliotecàries, d'arxius i museus i finalment, la **mobilitat i la logística** (**5,95%**), molt especialitzat en el transport de mercaderies per carretera i la venda i reparació de vehicles de motor.

Les activitats de **comunicació** i les d'oci són els que ocupen a menys gent al municipi. La producció de tecnologies de la informació i els serveis d'informació, edició, ràdio i televisió, predominants a comunicació, tenen un pes encara petit pel que fa a la

indústria de Vic. Per l'altra banda, també les activitats de lleure, el turisme, les associacions, l'entreteniment i les fires, tenen un pes molt petit en relació al total de llocs de treball.

a. Llocs de treball assalariats

Els llocs de treball assalariats representen el 78,19% i actualment la xifra d'assalariats ja és superior a la del primer trimestre del 2008.



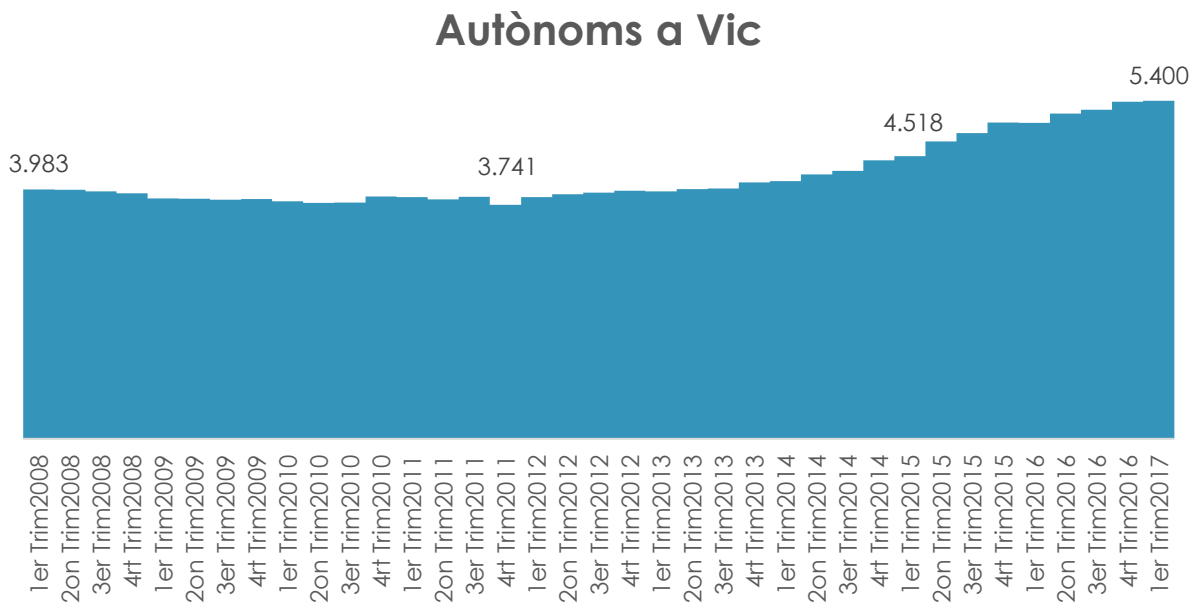
Elaboració pròpia a través de les dades de l'Observatori del Treball i Model Productiu

La variació interanual (+7,37%) és molt similar a la del conjunt de llocs de treball (+7,28%), pel pes que tenen els assalariats sobre el total, malgrat això, **els assalariats continuen creixent menys que els autònoms** des del primer trimestre del 2014, amb una mitjana de variació interanual del 6,77%, mentre que els autònoms ho han fet amb una mitjana anual des del 2014 del 9,06%.

Per sectors, **el 74,48% dels assalariats estan al sector serveis**, el 21,56% a la indústria, el 3,02% a la construcció i el 0,95% a l'agricultura. Si mirem les dades per agrupacions sectorials, trobem que la majoria d'assalariats treballa al **comerç** (14,54%), als **serveis a les empreses** (14,28%), a **l'educació i la recerca** (10,23%), a l'agroindústria (9,65%) i a la salut (9,18%). Els sectors amb **un perfil més majoritari d'assalariats són l'administració pública** (99,6% dels treballadors són assalariats), **els serveis socials**, l'educació i la recerca, les extractives i altres indústries, la química, el metall, la salut i els serveis a les empreses.

b. Llocs de treball autònoms

Els autònoms representen el 21,81% dels llocs de treball i actualment **el nombre absolut d'autònoms ja és molt superior a la del primer trimestre del 2008**. La variació interanual (+6,99%) es manté estable i creixent.



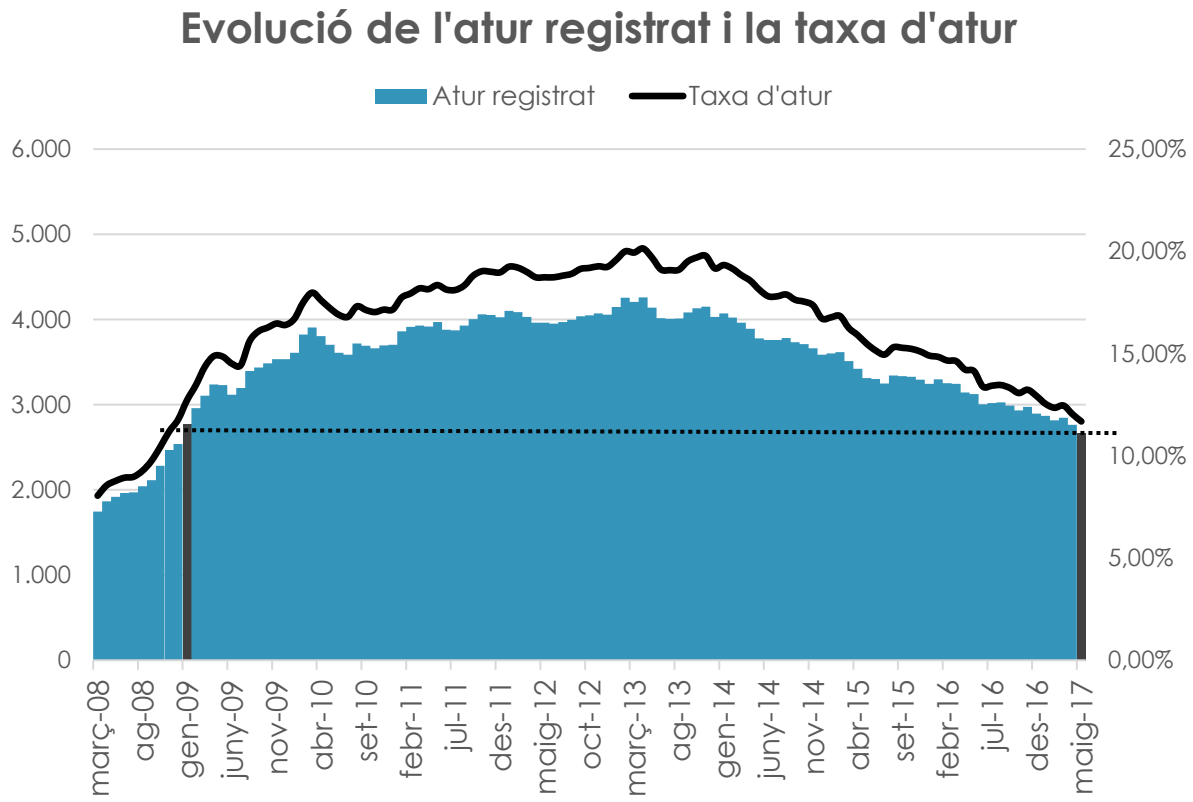
Elaboració pròpia a través de les dades de l'Observatori del Treball i Model Productiu

Per sectors, el 44,72% dels autònoms estan al sector serveis**, el 47,30% a la indústria**, el 6,13% a la construcció i l'1,85% a l'agricultura. Si mirem les dades per agrupacions sectorials, trobem que **la majoria treballa a l'agroindústria (44,24%)**, sobretot al **sacrifici del bestiar i conservació de carn i elaboració de productes carnis**, al comerç (12,83%) i a la construcció i les immobiliàries (8,30%). En aquest sentit, els sectors amb un perfil més predominant d'autònoms són l'agroindústria (56,12% dels treballadors són autònoms), els serveis financers i la construcció.

2. 4. Mercat de treball

a. Aturats

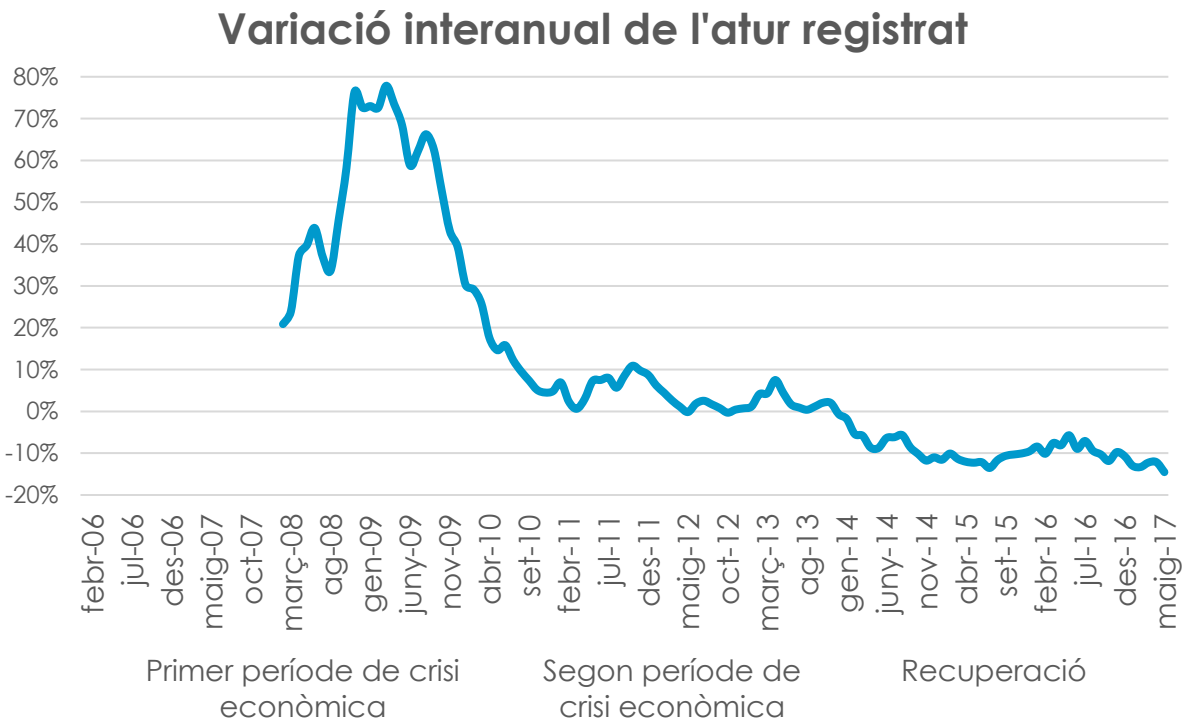
Vic **va registrar 2.670 aturats el passat maig del 2017**, una xifra rècord com al conjunt comarcal. L'atur registrat no havia estat tan baix des de l'inici del 2009, amb una variació interanual de -14,53%. Es consolida una tendència a la baixa de l'atur amb una taxa de l'11,68%, lleugerament superior a la mitjana osonenca.



Elaboració pròpia a través de les dades de l'Observatori del Treball i Model Productiu

En conjunt, **Vic ha reduït en el darrer any 454 aturats, la baixada més gran registrada**. Si observem les dades de la variació interanual, s'observa que els períodes de crisi i destrucció de l'ocupació ja ha passat. En total es poden observar

que va haver-hi dos períodes de destrucció d'ocupació i la recuperació amb reduccions del nombre d'aturats no va arribar fins a l'octubre del 2013.

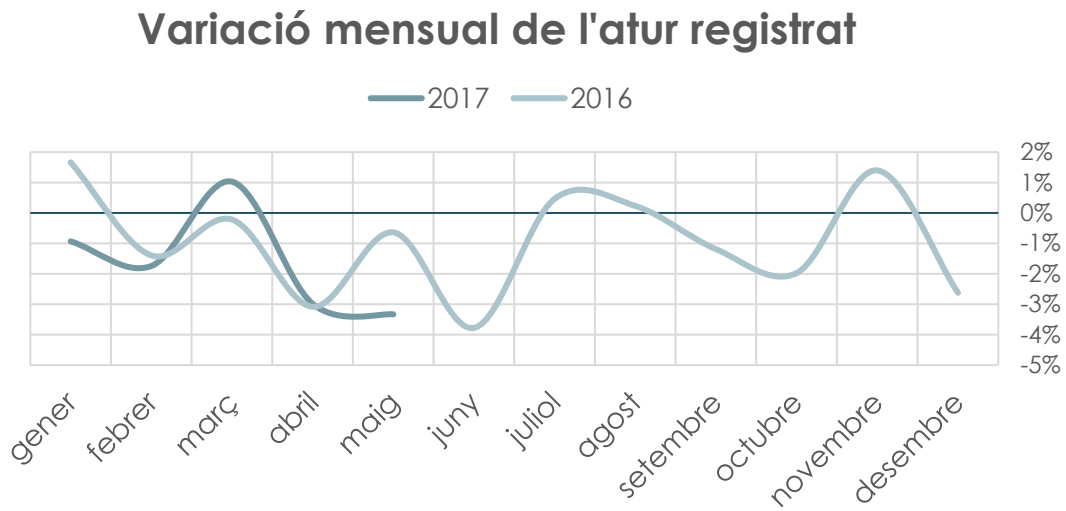


Elaboració pròpia a través de les dades de l'Observatori del Treball i Model Productiu

Durant aquest període de recuperació es pot observar que aquest últim mes registrat es va produir **la major baixada de l'atur** en relació a la variació interanual, és a dir, eliminant els efectes estacionals.

Si mirem com evoluciona l'estacionalitat de l'atur, es pot veure que la dinàmica anual a Vic és que es tendeix a augmentar sempre l'atur a l'agost, al març i al novembre, mentre que les màximes reduccions de l'atur es produeixen al febrer, a l'abril, al juny, al setembre, a l'octubre i al desembre. Durant tot l'any l'atur tendeix a baixa, de forma més intensa alhora que s'apropa el juny, canvia de tendència al juliol i agost i es torna

a recuperar al desembre i torna a començar el cicle d'acceleració de la reducció de l'atur fins al juny.



Elaboració pròpia a través de les dades de l'Observatori del Treball i Model Productiu

Durant aquest any **l'atur masculí** s'ha reduït en un grau superior al femení, la taxa d'**atur femení encara es manté 1,69 vegades més gran**, mentre les dones tenen una taxa d'atur del 15,23%, els homes la tenen del 9,04%. En general a les dones tenen més dificultats per sortir de l'atur que els homes. D'ençà que va començar la recuperació amb baixades de l'atur registrat, el % de dones aturades ha pujat del 43,7% al 55,6%.

En relació als **aturats estrangers**, s'observa que el **39,07%** dels aturats són estrangers i que aquests estan evolucionant d'una forma similar a la de la resta dels aturats en variacions interanuals i mensual similars. Però, en aquest sentit, Vic té una relació d'aturats estrangers sobre la població estrangera menor que la comarcal.

Per grups d'edat, s'observa que hi ha una millora important en totes les franges però amb una major incidència entre els que tenen entre 35 i 44 anys. Aquests tenen una

taxa d'atur més baixa (9,6%) que la mitjana vigatana. El principal repte són els que tenen més de 55 anys, que tenen una taxa d'atur del 16,0% i són un perfil de difícil reinserció al mercat de treball. De fet, els majors de 45 anys ja són el 49,9% de tots els aturats que hi ha a Vic.

El col·lectiu d'**aturats de llarga durada**, aquells que fa més de dos anys que es troben en situació d'atur, és el que mostra menys dinamisme, aquest grup es manté entre el 30% i el 27% sobre el total d'aturats des del primer trimestre del 2014.

En relació als sectors, **els que provenen dels serveis a les empreses són els que concentren un % més alt d'aturats** (20,90% sobre el total), sobretot d'empreses de treball temporal (10,89%) i serveis de neteja i jardineria (6,28%). L'altre col·lectiu amb més atur és el que representen les persones que no tenien ocupació anterior (14,65%). Molt a prop segueix el comerç, que són l'11,06% dels aturats, sobretot al detall (8,29%). La construcció segueix acumulant un % d'aturats molt alt (8,47%) en relació al % de gent que ocupa, es destaca per això els aturats que vénen de la construcció d'immobles, una activitat força aturada i els aturats de l'agroindústria representen el 9,82%. **El sector que té menys aturats és el de l'educació i la recerca** (2,34%), malgrat això, aquest sector és precisament un dels que genera en % més atur estacional per les persones que estan en llistes a les escoles que entren a l'atur cap al juliol-agost i després se les torna a contractar al setembre-octubre.

La dada negativa pel que fa a l'atur ve donada pel **descens de la taxa de cobertura** per desocupació: **49,8%**, és a dir, ja la majoria de la població aturada no té prestació. Amb xifres del mes de maig, hi ha 1.375 desocupats a Vic que cobren alguna de les prestacions; de nivell contributiu, de nivell assistencial o la renda activa d'inserció. És

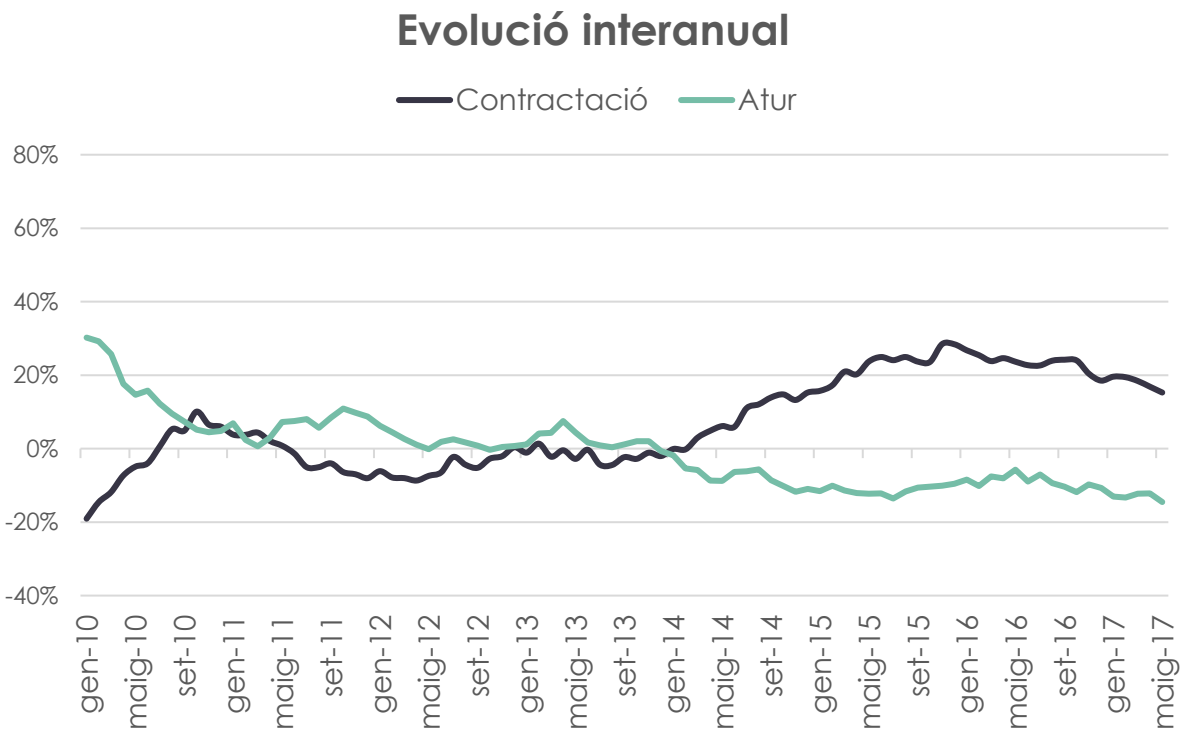
una dada preocupant tenint en compte l'elevat nombre de persones aturades de llarga durada que té el municipi.

b. Contractació

Com es pot observar al gràfic inferior d'evolució de la **contractació**, la tendència dels darrers anys de recuperació és positiva. Actualment hi ha 18.843 contractes acumulats des del maig del 2016, quan al mateix període d'un any enrere només hi havia 16.347.

Elaboració pròpia a través de les dades de l'Observatori del Treball i Model Productiu

Aquestes dades impliquen una variació del 15,27% respecte al mateix període de fa un any. De fet, la variació interanual de la contractació acumulada anual està estretament relacionada a com evolucionen els aturats registrats. Al gràfic que hi ha a continuació s'observa com han variat els contractes i com ha variat l'atur registrat.



Elaboració pròpia a través de les dades de l'Observatori del Treball i Model Productiu

En relació a l'evolució mensual, s'observa de la mateixa manera una relació inversa amb l'atur, la contractació tendeix a l'alça fins a l'agost, que cau en nombre absolut de contractes, es recupera al setembre i comença un cicle a l'alça fins a l'agost.

El **perfil dels contractats són homes (53,34%) de 25 a 44 anys (57,05%)**, dada que contrasta amb la situació de les dones, que són el 46,66% dels contractes, mentre representen el 55,61% i amb la situació dels majors de 45 anys, que són el 16,60% dels contractes i representen el 49,85% dels aturats.

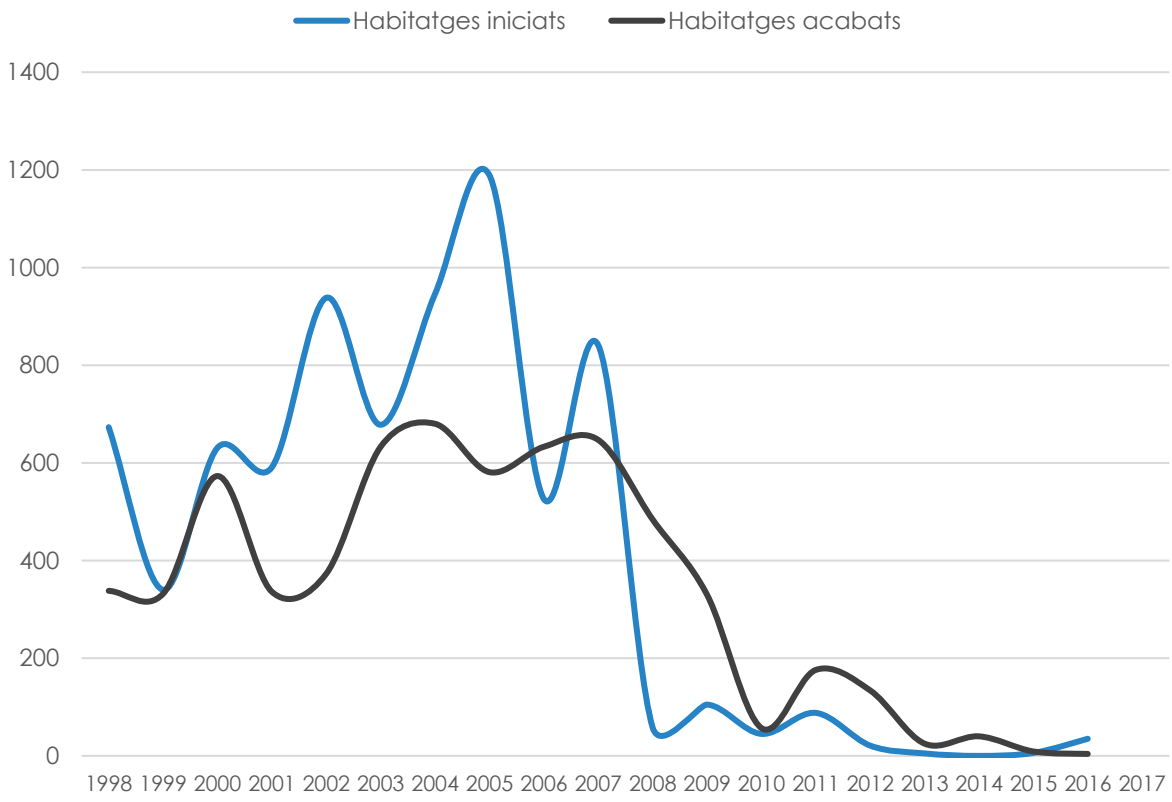
La dada negativa és **l'alta temporalitat**, encara el 84,68% dels contractes són temporals, de fet, els contractes de menys de 3 mesos són encara el 34,61% de tots els contractes mentre que els indefinits es queden en només el 15,32%.

En relació al sector destaca la contractació en serveis (74,04%), en indústria (21,35%), en construcció (4,42%) i en agricultura (0,19%).

Malgrat les dades positives de contractació, el tipus de contractació que s'està creant és d'activitats elementals (32,69%), és a dir, peons, operadors d'instal·lacions i maquinària i muntadors; i de treballadors de serveis personals i de neteja, dependents, comerciants, venedors i caixers, cambrers i cuiners de l'hostaleria (29,10%). **El 61,79% de la contractació es correspon a aquests perfils, de baixa qualificació.** La dada positiva és que els tècnics i professionals de suport són ara el 9,17% dels contractes.

2. 5. Habitatge

Les dades d'habitatges de nova construcció mostren un lleuger increment en els darrers dos anys, però insignificant si observem l'evolució del mercat immobiliari. Aquest any 2016 se'n van iniciar 35, la xifra més alta dels darrers 4 anys però molt lluny de la de fa 11, on es van iniciar 1.189 pisos. En relació als pisos acabats, l'evolució és contrària a la dels iniciats, **és la xifra (4) més baixa de tota la sèrie històrica**, que va tenir el seu màxim el 2004 amb 680 pisos acabats.

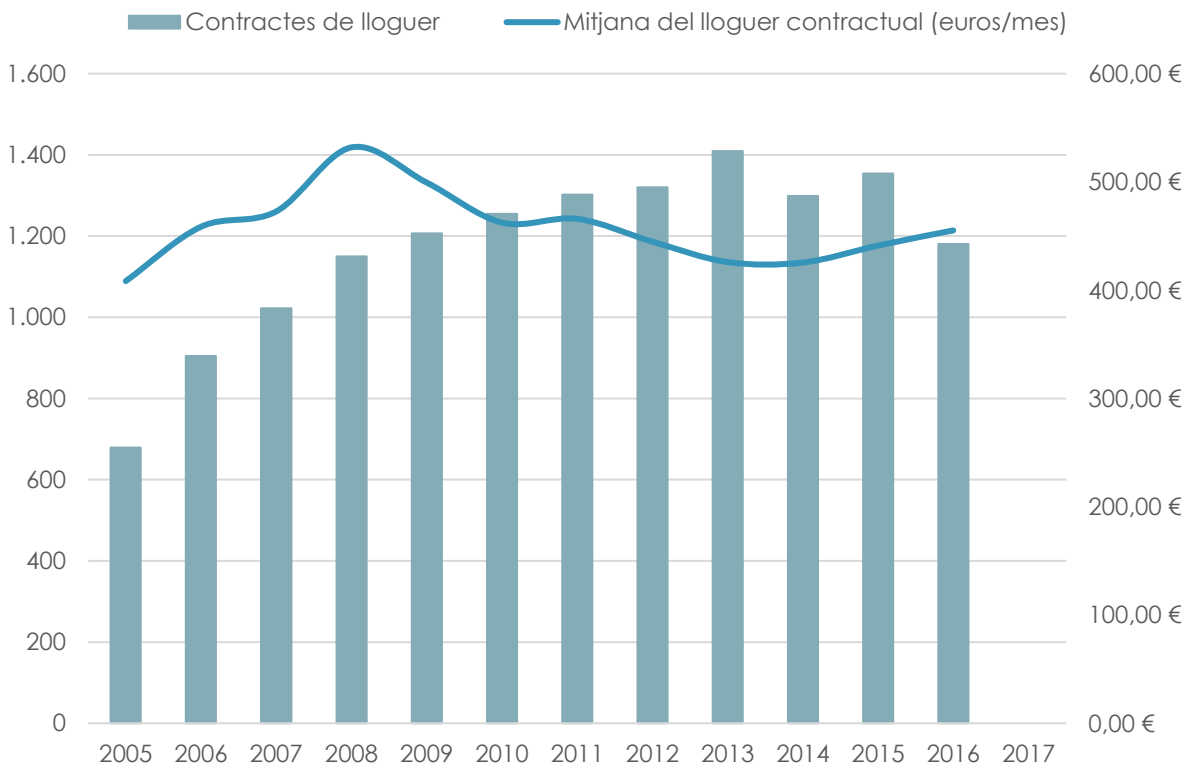


Elaboració pròpia a través de les dades de l'agència de l'Habitatge de Catalunya

Sobre la compravenda d'habitatges, en els últims 12 mesos, s'han efectuat 455 operacions de compravenda d'habitatges, dels quals el 76,5% són de pisos usats. El preu mitjà per m^2 és de 1.320 €, un 9% superior a la mitjana de Osona (1.208 €/m^2),

un 37% inferior a la mitjana de Catalunya (1.890 €/m^2) i un 21% superior a la mitjana de les Comarques Centrals (1.093 €/m^2).

L'any 2016 va tancar amb un nombre de contractes de lloguer registrats elevat al municipi, en total 1.181 contractes. Aquesta xifra és similar al nombre de contractes de lloguer de fa 10 anys, de la mateixa manera que **el preu mitjà al lloguer es manté estable entre els 400 € - 500 €.**



Elaboració pròpia a través de les dades de l'agència de l'Habitatge de Catalunya

3. Conclusions

Estructura de la població

Vic presenta una taxa d'activitat (79,2%) quasi 3 punts per sobre de l'osonenca (76,3%). És per aquest motiu que el municipi té una estructura demogràfica on la majoria de la població està treballant o està cercant feina.

Malgrat tenir un % d'aturats més alt que la mitjana comarcal, té un % d'inactius (13,89%) inferior en comparació (15%). A més a més, la suma de població que no està en edat de treballar (menors de 16 anys i majors de 65 anys) és també inferior.

Aquesta estructura poblacional afavoreix una dinàmica d'activitat econòmica forta.

Teixit empresarial

Vic presenta un teixit empresarial fort, ja que ha pogut recuperar el nombre d'empreses d'abans de la crisi econòmica.

Les grans empreses del municipi són cada vegada més grans en volum de treballadors. Encara que per dimensió empresarial, les empreses d'1 a 5 treballadors encara representen el 74,52% del teixit empresarial.

En relació al sectors, Vic exerceix de capital al concentrar una part important dels serveis de la comarca, és per això, que el sector serveis destaca per damunt dels altres (79,07%).

Teixit productiu

Vic presenta una evolució positiva de llocs de treball, actualment ja n'ha assolit més que a l'inici de la crisi econòmica. A més a més, el municipi té 3.875 llocs de treball més que ocupats residents, per tant, el municipi atrau a treballadors d'altres municipis.

Vic concentra un elevat nombre d'autònoms que realitzen la seva activitat en l'agroindústria (44,24%), principalment en el sacrifici de bestiar i conservació de carn i elaboració de productes carnis, en canvi, aquesta dada contrasta amb el nombre d'assalariats d'aquest sector (9,65%). El 74,48% dels assalariats estan al sector serveis, a més a més, trobem que la majoria d'assalariats treballa al comerç (14,54%), als serveis a les empreses (14,28%), a l'educació i la recerca (10,23%).

A la ciutat de Vic, des del primer trimestre del 2014, els assalariats continuen creixent menys que els autònoms. Els primers tenen una mitjana de variació interanual del 6,77%, mentre que els autònoms tenen una mitjana anual del 9,06%.

Mercat de treball. Atur

Es consolida una tendència a la baixa de l'atur amb una taxa de l'11,68%, lleugerament superior a la mitjana osonenca.

Durant aquest any l'atur masculí s'ha reduït en un grau superior al femení, la taxa d'atur femení encara es manté 1,69 vegades més gran, mentre les dones tenen una taxa d'atur del 15,23%, els homes la tenen del 9,04%, com la mitjana comarcal.

Per edat, malgrat que els majors de 45 anys a Vic són el 49,9% dels aturats, aquesta xifra és molt inferior a la mitjana de la comarca (57,8%).

També destacar que el sector que té menys aturats és el de l'educació i la recerca (2,34%), malgrat això, aquest sector és precisament un dels que genera en % més atur estacional per les persones que estan en llistes a les escoles que entren a l'atur cap al juliol-agost i després se les torna a contractar al setembre-octubre.

Finalment, en relació als aturats estrangers, s'observa que el 39,07% dels aturats són estrangers i que aquests tenen una relació d'aturats sobre la població estrangera menor que la comarcal.

Mercat de treball: Contractació

Vic presenta una evolució de la contractació molt positiva (una variació del 15,27% respecte al mateix període de fa un any). Malgrat això, encara hi ha una elevada temporalitat, el 84,68% dels contractes són temporals, de fet, els contractes de menys de 3 mesos són encara el 34,61% de tots els contractes mentre que els indefinits es queden en només el 15,32%.

A més a més, el 61,79% de la contractació es correspon a perfils de baixa qualificació, és a dir, d'activitats elementals, peons, operadors d'instal·lacions i maquinària i muntadors i de treballadors de serveis personals i de neteja, dependents, comerciants, venedors i caixers, cambrers i cuiners de l'hostaleria.

Habitatge

Vic presenta una activitat immobiliària molt baixa, per aquest motiu, la restauració i millora d'immobles encara ocupa a més llocs de treball que no pas la construcció de nous edificis. Sobre la compravenda d'habitatges trobem que el 76,5% es correspon a pisos usats.

El preu mitjà per m2 de l'habitatge a Vic és un 9% superior a la mitjana d'Osona però un 37% inferior a la mitjana de Catalunya.

Finalment, el nombre de contractes de lloguer es manté estable de la mateixa manera que ho fa el preu.

TAULES D'INDICADORS

INDICADORS

VIC	I Trim 2017	I Trim 2016	Variació anual Absoluts		Variació anual %
DEMOGRAFIA					
Població	**43.287**	**42.498**	**789**		**1,9%**
de 16 a 65 anys	28.245	27.660	585		2,1%
actius	22.898	22.167	731		3,3%
ocupats	20.003	18.924	1.079		5,7%
Taxa bruta d'activitat	81,1%	80,1%	-		1,2%
Taxa d'ocupació	87,4%	85,4%	-		2,3%
TEIXIT EMPRESARIAL					
Empreses	**2.064**	**2.064**	**0**		**0,0%**
Sector primari	30	33	-3		-9,1%
Sector industrial	259	258	1		0,4%
Sector construcció	143	142	1		0,7%
Sector serveis	1.632	1.631	1		0,1%
Micro (fins a 5 treb)	1.538	1.571	-33		-2,1%
Micro (6 a 10 treb)	245	212	33		15,6%
Petita (11 a 50 treb)	217	220	-3		-1,4%
Mitjana (51 a 250 treb)	60	57	3		5,3%
Gran (>250 treb)	4	4	0		0,0%

VIC	I Trim 2017	I Trim 2016	Variació anual Absoluts		%
TEIXIT PRODUCTIU					
Llocs de treball	**24.758**	**23.077**	**1.681**		**7,3%**
Sector primari	283	249	34		13,7%
Sector industrial	6.727	6.227	500		8,0%
Sector construcció	916	807	109		13,5%
Sector serveis	16.832	15.794	1.038		6,6%
Alimentació	6.572	6.205	367		5,9%
Béns mobles	3.960	3.840	120		3,1%
Serveis a empreses i a l'administració	3.666	3.214	452		14,1%
Benestar	3.022	2.978	44		1,5%
Coneixement	2.074	1.996	78		3,9%
Béns immobles	1.498	1.371	127		9,3%
Mobilitat i logística	1.472	1.376	96		7,0%
Comunicació	1.289	1.199	90		7,5%
Oci	849	826	23		2,8%
Altres	356	72	284		394,4%
Assalariats	**19.358**	**18.030**	**1.328**		**7,4%**
Comerç	2.815	2.736	79		2,9%
Serveis a les empreses	2.765	2.381	384		16,1%
Educació i recerca	1.980	1.904	76		4,0%
Agroindústria	1.868	1.780	88		4,9%
Salut	1.777	1.767	10		0,6%
Metall	1.323	1.209	114		9,4%
Construcció i immobiliàries	1.050	899	151		16,8%
Hostaleria i turisme	1.059	921	138		15,0%
Edició, cultura i lleure	709	687	22		3,2%
Altres	4.012	3.746	266		7,1%
Autònoms	**5.400**	**5.047**	**353**		**7,0%**
Agroindústria	2.389	2.097	292		13,9%
Comerç	693	684	9		1,3%
Construcció i immobiliàries	448	428	20		4,7%
Serveis a les empreses	303	293	10		3,4%
Hostaleria i turisme	292	282	10		3,5%
Logística	158	156	2		1,3%
Altres	1.117	1.107	10		0,9%

VIC	I Trim 2017	I Trim 2016	Variació anual Absoluts		Variació anual %
MERCAT DE TREBALL					
Aturats registrats	**2.847**	**3.244**	-397		-12,2%
% dones aturades	55,6%	54,1%	-		2,8%
% estrangers aturats	40,2%	39,8%	-		1,1%
% majors de 45 anys	48,4%	47,0%	-		2,9%
% més de 24 mesos a l'atur	26,6%	27,0%	-		-1,5%
Sector primari	62	59	3		5,1%
Sector industrial	476	576	-100		-17,4%
Sector construcció	195	273	-78		-28,6%
Sector serveis	1.689	1.847	-158		-8,6%
Sense ocupació anterior	425	489	-64		-13,1%
Taxa cobertura prestacions atur	49,8%	51,0%	0		-2,3%
Taxa d'atur registral	12,5%	14,8%	-		-16,0%
Taxa d'atur homes	10,0%	12,0%	-		-16,6%
Taxa d'atur dones	16,0%	18,7%	-		-14,3%
16-24 anys	13,4%	16,1%	-		-16,9%
25-34 anys	11,1%	14,0%	-		-20,6%
35-44 anys	10,1%	12,6%	-		-19,7%
45-54 anys	13,5%	15,9%	-		-15,1%
55-64 anys	16,4%	17,6%	-		-6,5%

VIC	2016-2017	2015-2016	Variació anual Absoluts		Variació anual %
MERCAT DE TREBALL					
Contractes registrats acumulats (12 mesos)	**18.595**	**15.704**	2.891	●	18,4%
Ocupacions elementals i peons	27,7%	29,8%	-	●	-6,9%
Operadors	5,6%	4,6%	-	●	23,0%
Treballadors qualificats de les indústries	8,9%	8,9%	-	●	-0,7%
Treballadors del comerç i la restauració	27,7%	31,0%	-	●	-10,6%
Empleats d'oficina	6,3%	6,6%	-	●	-3,7%
Tècnics i professionals	23,5%	18,9%	-	●	24,3%
Altres	0,2%	0,2%	-	●	14,8%
Taxa de temporalitat contractual	85,8%	86,3%	-	●	-0,6%
Temporals	15.948	13.546	2.402	●	17,7%
Indefinits	2.647	2.158	489	●	22,7%
HABITATGE					
Habitatges iniciats	35	6	29	●	483,3%
Habitatges acabats	4	9	-5	●	-55,6%
Nombre contractes de lloguer	1.181	1.354	-173	●	-12,8%
Preu mitjà lloguer (€/mes)	455,26	441,24	14	●	3,2%

AGRUPACIONS ECONÒMIQUES

a. Agrupacions productives

Benestar i serveis a les persones:

- La fabricació de productes farmacèutics. (CCAE 21)
- Fabricació d'equips de radiació, electromèdics i electroterapèutics (CCAE 266)
- La salut: amb activitats hospitalàries, mèdiques i sanitàries. (CCAE 86 i 75)
- Serveis socials. (87 i 88)
- Serveis relacionats amb la cura, el personal domèstic i altres activitats de serveis personals. (96 i 97)

Béns immobles i serveis als edificis:

- Indústries extractives: amb activitats relacionades amb l'extracció de minerals no metàl·lics ni energètics per la construcció d'edificis. (CCAE 08)
- Construcció: amb activitats relacionades amb els serveis tècnics d'arquitectura i enginyeria, la fabricació de productes minerals no metàl·lics, la preparació d'obres, la construcció d'edificis, la instal·lació de sistemes de cablejat elèctric, lampisteria i amb altres activitats especialitzades amb la construcció i amb l'acabament d'edificis. (CCAE 23, 41, 43 i 71)
- Les activitats immobiliàries i de promoció immobiliària. (CCAE 68)
- Les activitats de subministrament (CCAE 35, 36, 37, 38 i 39)

Béns mobles i materials:

- Indústries extractives de materials metàl·lics, petroli... per a la fabricació de béns materials. (CCAE 05, 06, 07 i 09)
- Vivers i conreus de plantes ornamentals (CCAE 013)
- Aprofitament de la fusta (CCAE 22)
- El metall: amb activitats relacionades amb la fosa de metalls, la forja, estampació i embotició de metalls, la pulverimetal·lúrgia, el tractament i revestiment de metalls, l'enginyeria mecànica general, la fabricació de productes metàl·lics, la fabricació de maquinària i equips, la fabricació de materials i equips elèctrics... (CCAE 24, 25, 27, 28 i 33)
- La química: amb activitats relacionades amb les indústries químiques i la fabricació de productes de cautxú i matèries plàstiques. (CCAE 20 i 22)
- El tèxtil i la confecció: amb activitats relacionades amb les indústries tèxtils, la confecció de peces de vestir i la indústria del cuir i del calçat. (CCAE 13, 14 i 15)
- Altres indústries: com la indústria de la fusta i del suro, la indústria del paper, la de fabricació de mobles, de joieria, bijuteria i similars, d'instruments musicals, d'articles d'esport, de jocs i joguines... (CCAE 16, 17, 31, 32, 264, 265 i 267)
- El comerç: amb activitats relacionades amb la comercialització de productes no alimentaris, com el comerç a l'engròs de maquinària, equips i subministraments, el comerç a l'engròs d'articles d'ús domèstic, el comerç al detall d'articles, de mobles,

de joguines, de productes esportius, de plantes i jardineria... (CCAE 464, 466, 467, 469, 475, 477 i 952)

Comunicació i informació:

- Les activitats postals i de correus. (CCAE 53)
- Arts gràfiques i reproducció de suports enregistrats (CCAE 18)
- La producció i reparació de tecnologies de la informació i comunicació. (CCAE 61 i 62)
- Serveis d'informació, edició, cinema, ràdio i televisió. (CCAE 58, 59, 60, 63 i 73)
- Fabricació de components electrònics, ordinadors, equips de telecomunicacions i suports magnètics i òptics. (CCAE 261, 262, 263 i 268)
- Comerç: amb activitats relacionades amb el comerç al detall d'equips per a les tecnologies de la informació i les comunicacions (TIC). (CCAE 474 i 465)
- Reparació d'ordinadors i equips de comunicació (CCAE 951)

Coneixement:

- Educació: amb activitats relacionades amb l'educació general primària i secundària, amb els cicles formatius de grau mitjà i superior, amb el batxillerat, l'educació post secundària i amb altres activitats relacionades amb l'educació complementàries. (CCAE 85)
- Recerca i desenvolupament. (CCAE 72)
- Activitats relacionades amb les biblioteques, arxius, museus i altres activitats culturals. (CCAE 91)

Alimentació:

- L'agroindústria: amb activitats relacionades amb l'agricultura, la ramaderia i la pesca, el sacrifici del bestiar i conservació de la carn i l'elaboració de productes carnis, la fabricació de begudes, la fabricació de pinsos, de productes lactis, de peix, crustacis i mol·luscos, de fruites i hortalisses, d'olis i greixos vegetals i animals... (CCAE 01 sense el 013, 02 sense el 022, 03, 10 i 11)
- El comerç: amb activitats relacionades amb el comerç de primeres matèries agràries i d'animals vius i el comerç de productes alimentaris i de begudes en diferents tipus d'establiments. (CCAE 462, 463, 472 i 471)
- L'hostaleria: amb activitats relacionades amb restaurants i establiments de menjars, establiments de begudes i establiments per la provisió de menjars preparats per a celebracions i altres serveis de menjars. (CCAE 56)

Oci:

- Indústries del tabac (CCAE 12)
- Activitats de creació, artístiques i d'espectacles. (CCAE 90)
- Activitats relacionades amb els jocs d'atzar i les apostes. (CCAE 92)
- Activitats esportives, recreatives i d'entreteniment. (CCAE 93)
- Activitats associatives. (CCAE 94)
- El turisme (CCAE 55 i 79)
- El comerç al detall d'articles culturals i recreatius. (CCAE 476)
- Les fires i els mercats. (CCAE 478 i 479)

Mobilitat i logística:

- L'automoció: amb activitats relacionades amb la fabricació de vehicles de motor, remolcs i semiremolcs, la fabricació de materials de transport, , la venda i reparació de vehicles de motor i motocicletes...(CCAE 29, 30, 42 i 45)
- La logística: amb activitats relacionades amb el transport de mercaderies per carretera i serveis de mudances, serveis de transport terrestre i aeri de passatgers... (CCAE 49, 50, 51 i 52)
- Comerç: amb activitats relacionades amb els intermediaris del comerç, el comerç al detall de combustibles per l'automoció... (CCAE 461 i 473)

Serveis a les empreses i a l'administració

- Serveis a les empreses: amb activitats relacionades amb les activitats jurídiques i de comptabilitat, les activitats de les seus centrals, les activitats de consultoria de gestió empresarial, les activitats professionals, científiques i tècniques, les activitats de lloguer, les relacionades amb l'ocupació i dels serveis de treball temporal, les activitats de seguretat i investigació, les activitats a serveis a edificis, neteja i de jardineria, les activitats administratives d'oficina, els serveis financers... (CCAE 64, 65, 66, 69, 70, 74, 77, 78, 80, 81 i 82)
- Administració pública: amb activitats relacionades amb l'administració pública, a ajuntaments, consells comarcals... (CCAE 84 i 99)

b. Agrupacions sectorials

Classificació de les activitats econòmiques (CCAE-2009) en agrupacions sectorials.

Agroindústria	
01	Agricultura, ramaderia, caça i activitats dels serveis que s'hi relacionen
02	Silvicultura i explotació forestal
03	Pesca i aqüicultura
10	Indústries de productes alimentaris
11	Fabricació de begudes
12	Indústries del tabac
Extractives	
05	Extracció d'antracita, hulla i lignit
06	Extracció de petroli brut i de gas natural
07	Extracció de minerals metàl·lics
08	Extracció de minerals no metàl·lics ni energètics
09	Activitats de suport a les indústries extractives
Tèxtil-confecció	
13	Indústries tèxtils
14	Confecció de peces de vestir
15	Indústria del cuir i del calçat
Química	
19	Coqueries i refinació del petroli
20	Indústries químiques
21	Fabricació de productes farmacèutics
22	Fabricació de productes de cautxú i matèries plàstiques
Metall	
24	Metal·lúrgia; fabricació de productes bàsics de ferro, acer i ferroaliatges

25	Fabricació de productes metàl·lics, excepte maquinària i equips
27	Fabricació de materials i equips elèctrics
28	Fabricació de maquinària i equips ncaa
30	Fabricació d'altres materials de transport
33	Reparació i instal·lació de maquinària i equips
Automoció	
29	Fabricació de vehicles de motor, remolcs i semiremolcs
45	Venda i reparació de vehicles de motor i motocicletes
Fusta i mobles	
16	Indústria de la fusta i del suro, excepte mobles; cistelleria i esparteria
31	Fabricació de mobles
Altres manufactureres	
17	Indústries del paper
32	Indústries manufactureres diverses
Energia, aigua i residus	
35	Subministrament d'energia elèctrica, gas, vapor i aire condicionat
36	Captació, potabilització i distribució d'aigua
37	Recollida i tractament d'aigües residuals
38	Activitats de recollida, tractament i eliminació de residus; activitats de valorització
39	Activitats de descontaminació i altres serveis de gestió de residus
Construcció i immobiliàries	
23	Fabricació d'altres productes minerals no metàl·lics
41	Construcció d'immobles
42	Construcció d'obres d'enginyeria civil
43	Activitats especialitzades de la construcció
68	Activitats immobiliàries
71	Serveis tècnics d'arquitectura i enginyeria; assajos i anàlisis tècnics

Comerç	
46	Comerç a l'engròs i intermediaris del comerç, excepte vehicles de motor i motocicletes
47	Comerç al detall, excepte el comerç de vehicles de motor i motocicletes
Hostaleria i turisme	
55	Serveis d'allotjament
56	Serveis de menjar i begudes
79	Activitats de les agències de viatges, operadors turístics i altres serveis de reserves i activitats que s'hi relacionen
Logística	
49	Transport terrestre; transport per canonades
50	Transport marítim i per vies de navegació interiors
51	Transport aeri
52	Emmagatzematge i activitats afins al transport
TIC	
26	Fabricació de productes informàtics, electrònics i òptics
61	Telecomunicacions
62	Serveis de tecnologies de la informació
95	Reparació d'ordinadors, d'efectes personals i efectes domèstics
Serveis financers	
64	Mediació financera, excepte assegurances i fons de pensions
65	Assegurances, reassegurances i fons de pensions, excepte la Seguretat Social obligatòria
66	Activitats auxiliars de la mediació financera i d'assegurances
Serveis a les empreses	
53	Activitats postals i de correus
69	Activitats jurídiques i de comptabilitat
70	Activitats de les seus centrals; activitats de consultoria de gestió empresarial

74 Altres activitats professionals, científiques i tècniques

77 Activitats de lloguer

78 Activitats relacionades amb l'ocupació

80 Activitats de seguretat i investigació

81 Serveis a edificis i activitats de jardineria

82 Activitats administratives d'oficina i altres activitats auxiliars a les empreses

Administració pública

84 Administració pública, Defensa i Seguretat Social obligatòria

99 Organismes extraterritorials

Educació i recerca

72 Recerca i desenvolupament

85 Educació

Salut

75 Activitats veterinàries

86 Activitats sanitàries

Serveis socials

87 Activitats de serveis socials amb allotjament

88 Activitats de serveis socials sense allotjament

97 Activitats de les llars que donen ocupació a personal domèstic

Edició, cultura i lleure

18 Arts gràfiques i reproducció de suports enregistrats

58 Edició

59 Activitats de cinematografia, de vídeo i de programes de televisió; activitats d'enregistrament de so i edició musical

60 Activitats d'emissió i programació de ràdio i televisió

63 Serveis d'informació

73 Publicitat i estudis de mercat

90	Activitats de creació, artístiques i d'espectacles
91	Activitats de biblioteques, arxius, museus i altres activitats culturals
92	Activitats relacionades amb els jocs d'atzar i les apostes
93	Activitats esportives, recreatives i d'entreteniment
94	Activitats associatives
96	Altres activitats de serveis personals